



ORGANİZE TARIM BÖLGELERİ YATIRIMCI REHBERİ

ORGANİZE TARIM VE
HAYVANCILIK BÖLGELERİ
DAİRE BAŞKANLIĞI

TARIM REFORMU
GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

2024

#ÜretiminÜreticininYüzyılı

**ORGANİZE TARIM BÖLGELERİYLE
DAHA GÜÇLÜ TARIM**



ORGANİZE TARIM BÖLGELERİ YATIRIMCI REHBERİ

TÜRKİYE CUMHURİYETİ'NİN YÜZÜNCÜ YILI



Bu yayın, T.C. Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından Şubat 2024 tarihinde hazırlanmıştır. Tüm yayın hakları T.C. Tarım ve Orman Bakanlığına aittir.

www.tarimorman.gov.tr



Değerli Yatırımcılar,

İklim değişikliği, salgın hastalıklar, savaşlar, nüfus hareketleri, gıda milliyetçiliği ve yaşadığımız '**Asrın Felaketi**'; gıdada arz güvenliğini daha önce hiç olmadığı kadar önemli hale getirmiştir.

Yeni normal olarak da tanımladığımız bu durum karşısında önceliğimiz, artan nüfusumuza göre gıdamızı üretmek ve tedarik etmektir. Bu minvalde temel ilkelerimizi, **sürdürülebilirlik, verimlilik, kalite, kayıtlılık ve yatırım** olarak belirledik.

Arz güvenliği kapsamında stratejik tarımsal ürünleri; **üretim, tüketim, stok değişimi, ihracat, ithalat ve dünya piyasaları verilerini** içerecek şekilde takip ediyor ve risklere karşı tedbirlerimizi alıyoruz.

Bu tedbirlerimizin den biri de Kent Tarım Modelini kısa sürede hayata geçirmektir. Kent Tarımı Modeli ile **üretim merkezlerini, tüketim merkezlerine yakınlaştırarak** şehirde yaşayanların daha kısa zamanda **taze ve ucuz sebzeye erişiminin** sağlanması hedeflenmektedir.

Lojistik maliyetlerinin düşürülmesi, nakliyeden kaynaklanan kayıpların azaltılması, yerinde üretim, yerinde tüketim, yerinde istihdam da **Kent Tarımı Modelinin** hedefleri arasında yer almaktadır. Kent Tarım Modelinin bir ayağı da Organize Tarım Bölgeleridir.

2024 yılı Şubat ayı itibarıyla 41 ilde 60 adet OTB Projesinin iş ve işlemleri devam etmekte olup bunlardan 41 adet OTB'ye Bakanlığımız tarafından tüzel kişilik kazandırılmıştır. Tüzel kişilik kazanan OTB'lerin 21'i hayvansal üretim, 19'u bitkisel üretim, 1'i ise Su Ürünleri Yetiştiriciliği konuludur. Tüzel kişilik kazanan bitkisel üretim konulu OTB'lerin 12 adedi Jeotermal Isıtmalı Sera OTB'dir.

Balıkesir ili Gönen ilçesinde Dünyanın En büyük Jeotermal Sera OTB'sini tüzel kişilik kazandırdık. (Bu projemizde dört farklı yenilenebilir enerji kaynağı kullanılacaktır. (Rüzgar, Güneş, Jeotermal, Biokütle) Aydın-Efeler, Denizli Sarayköy Jeotermal Sera OTB'lerde üretime başlandı.

Cumhurbaşkanımız Sayın Recep Tayyip Erdoğan'ın "Güçlü Türkiye'nin yolunun güçlü tarımdan geçtiğini asla unutmamalıyız." ifadesine uygun olarak tarım ve orman sektöründe ülkemize önemli katkılar sağlamayı sürdüreceğiz. **Türkiye Yüzyılı, üretimin ve üreticinin yüzyılı olacaktır.**

Bu kapsamda, Bakanlığımızca hazırlanan "Organize Tarım Bölgeleri **Yatırımcı Rehberi**"nin, **bu alanda yatırım yapacak olan tüm kesimlere katkı sağlaması** ve yön göstermesi dilek ve temennisiyle Ülkemiz tarımına hayırlı olmasını dilerim.



İbrahim YUMAKLI
Tarım ve Orman Bakanı

Değerli Yatırımcılar,

Tarım ve Orman Bakanlığı olarak yenilenebilir enerjinin kullanılacağı, yeni teknolojilerin uygulanacağı, **yüksek verim ve kesintisiz üretimin hedeflendiği, çevreye uyumlu, yeterli büyüklükte, güçlü altyapısı olan**, atık yönetimi süreçleri verimli ve sürdürülebilir şekilde tasarlanan, sıfır atık ilkesiyle faaliyet gösterecek, **marjinal arazilerde** ve büyük şehirlere yakın yerlerde Organize Tarım Bölgeleri kurmaktayız.

Organize Tarım Bölgelerimiz **“tek durak ofis”** hizmetleriyle yatırımcıların ruhsat, izin ve abonelik gibi işlemlerini hızlı ve düşük maliyetle gerçekleştirmelerine ve üretim faaliyetlerini daha verimli şekilde sürdürmelerine imkân vermektedir.



Tüm yatırımcılarımız için OTB’lerde altyapısı hazır; üretim ve tarıma dayalı sanayi parsellerini yatırımcıların hizmetine sunmak için canla başla çalıştığımızı bilmenizi isterim.

Bakanlık olarak en büyük önceliklerimizden biri, yenilenebilir enerji kaynaklarının, tarımsal üretimde kullanımını yaygınlaştırılarak ekonomiye kazandırmak, **Üretimin ve Üreticinin Yüzyılında yatırım, üretim, istihdam, ihracat ve cari fazla yoluyla büyüme hedeflerinin gerçekleştirilmesine katkı sağlamaktır.**

Yatırım Programındaki Organize Tarım Bölgelerine;

Altyapı inşaatları (Yol, İçme Suyu, Kullanma Suyu, Elektrik, Kanalizasyon, Çevre Duvarı, jeotermal Kuyu, Isıtma Sistemi) ve **genel idare giderleri** için yıllık %3 faizli, 3 yılı ödemesiz olmak üzere toplam 13 yıl vadeli kredi kullandırılmaktadır.

-300 Sayılı Cumhurbaşkanı Kararı gereği, TDİOSB’lerdeki parsellerin yatırımcılara tahsisinde, İlçenin Sosyo-Ekonomik Gelişmişlik Sıralaması (SEGE) Araştırmasına göre %60 -%100’ü arasında indirim uygulanmakta, bu indirim tutarı kredi borcunun ödemesinde mahsuplaşma yapılarak hibeye dönüşmektedir.

Organize Tarım Bölgesi Yatırımcılarına;

- KKYDP kapsamında **14 milyon TL’ye kadar % 50 hibe**, (7 Milyon TL hibe)
- IPARD kapsamında **500.000 Euro ya kadar %60-70 hibe**,
- Ziraat Bankası tarafından kapalı ortamda bitkisel üretim konusunda **%100’e varan (sıfır faiz) oranda 100 Milyon TL** üst limitli Hazine faiz destekli yatırım ve işletme kredisi,
- Hazine faiz destekli kredilerde standart faiz indirimine **ilave %15 faiz indirimi**,
- İyi tarım uygulamaları, organik tarım, biyoteknik ve biyolojik mücadele destekleri,
- Ayrıca örtü altı üretim aşamasında TARSİM tarafından, **sigorta priminde %5 indirim** sağlanmaktadır.

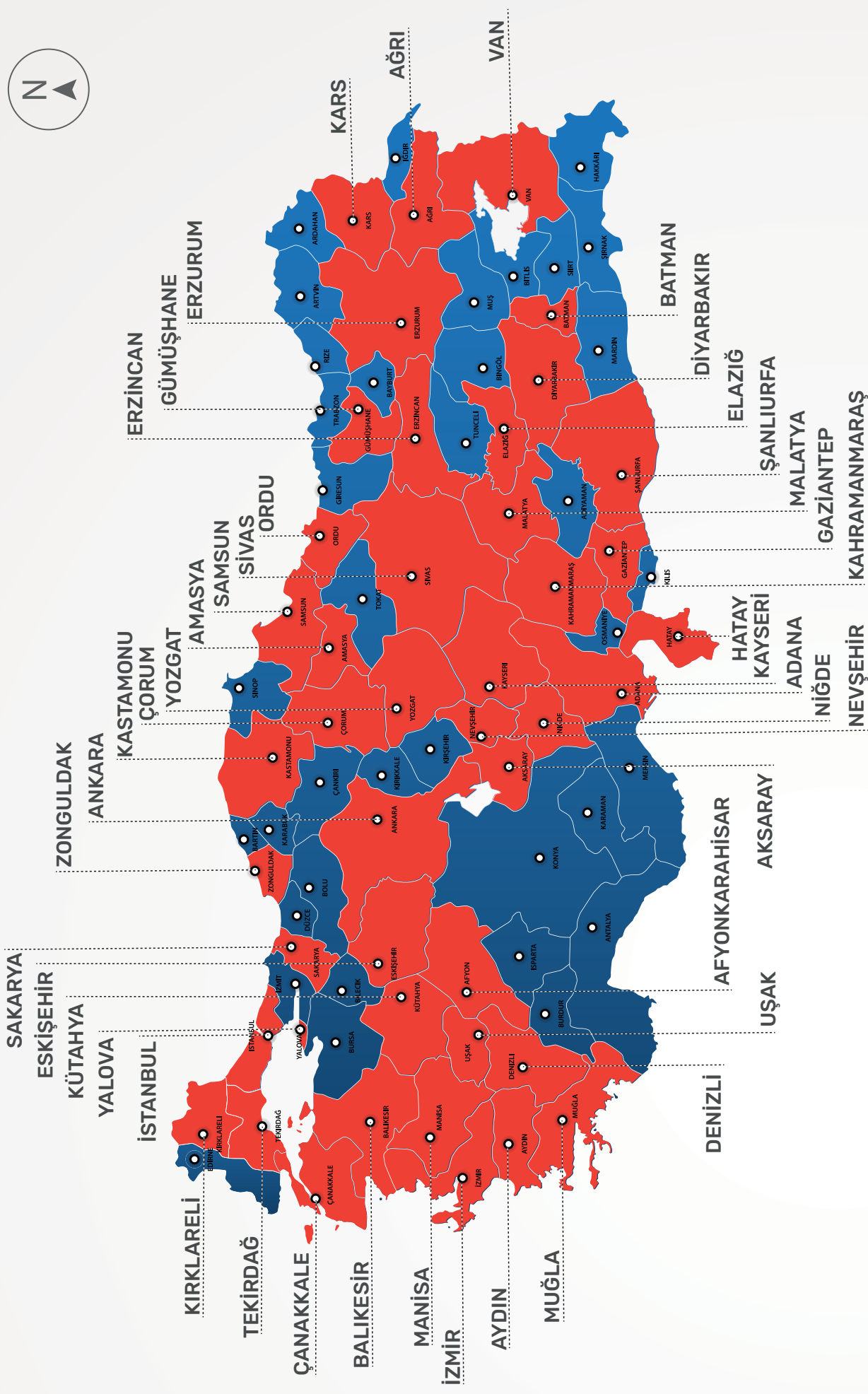
Geleceğin üretim üsleri olarak gördüğümüz planlı ve organize bir şekilde ülkemize kazandırmaya çalıştığımız Organize Tarım Bölgesi projelerimizi Tarım ve Orman Bakanlığı olarak destekliyoruz ve destekleme devam edeceğiz.

Dr. Osman YILDIZ
Tarım Reformu Genel Müdürü

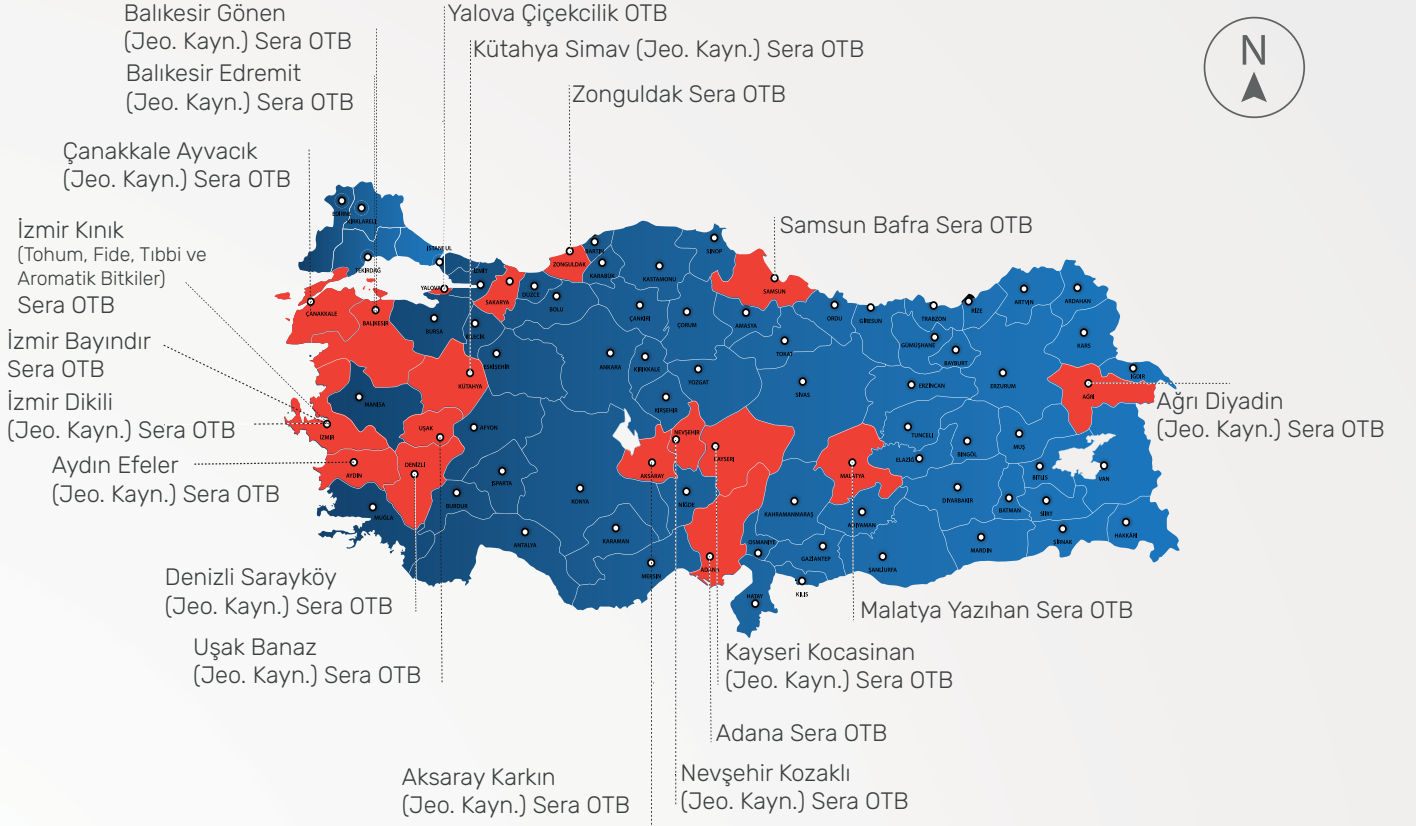
İÇİNDEKİLER

1.Organize Tarım Bölgeleri Yatırımcı Rehberi	01-26
1.1. OTB'lerin Sağladığı Teknik Avantajlar	03
1.2. OTB'lerin Sağladığı Özel Avantajlar	04
1.3. Kırsal Kalkınma Yatırımlarını Destekleme Programı (KKYDP)	05
1.3.1. Kırsal Kalkınma Destekleri Kapsamında Tarıma Dayalı Ekonomik Yatırımlar	05
1.3.2. Kırsal Kalkınma Destekleri Kapsamında Kırsal Ekonomik Altyapı Yatırımları	07
1.4. IPARD Kapsamında Verilen Hibe Destekleri	09
1.5. Yatırım Teşvikleri	12
1.5.1. Destek Unsurları	12
1.5.2. Genel Teşvik Sistemi	13
1.5.3. Bölgesel Teşvikler	15
1.6. Hazine Faiz/Kar Payı Destekli Yatırım ve İşletme Kredisi	19
1.7. Domates Üretimi Yapılan Jeotermal Isıtmalı Yüksek Teknoloji Sera Maliyet Hesaplaması	24
1.8. Jeotermal Sıcaklığa Bağlı Gıda Uygulamaları	25
2.Arsa Tahsis Başvurusu ve Sonrasında Dikkat Edilecek Hususlar:	27-30
2.1. Başvuru	27
2.2. Tapu Verme	28
2.3. Arsa Tahsis İptali	29

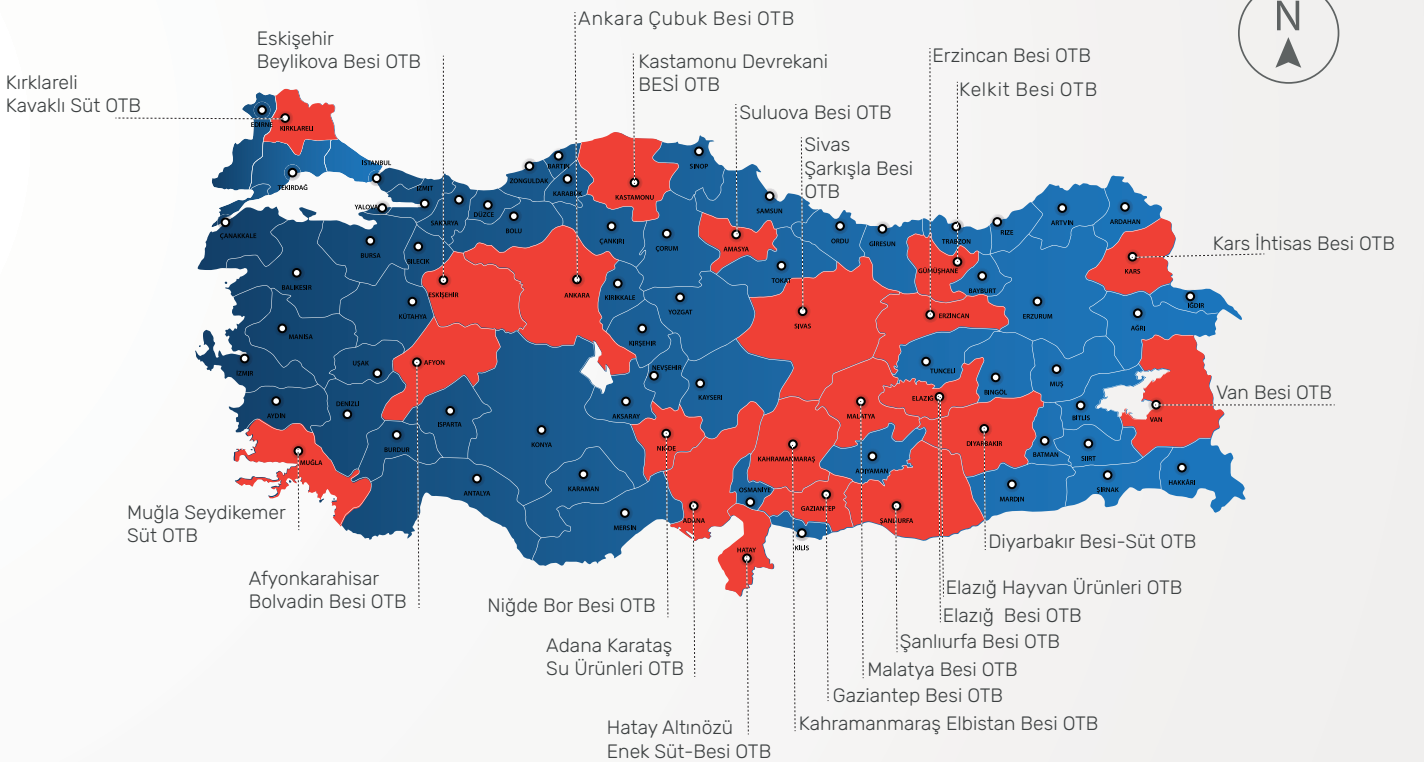
İŞ VE İŞLEMLERİ DEVAM EDEN ORGANİZE TARIM BÖLGELERİ HARİTASI



TÜZEL KİŞİLİK KAZANMIŞ SERA ORGANİZE TARIM BÖLGELERİ HARİTASI



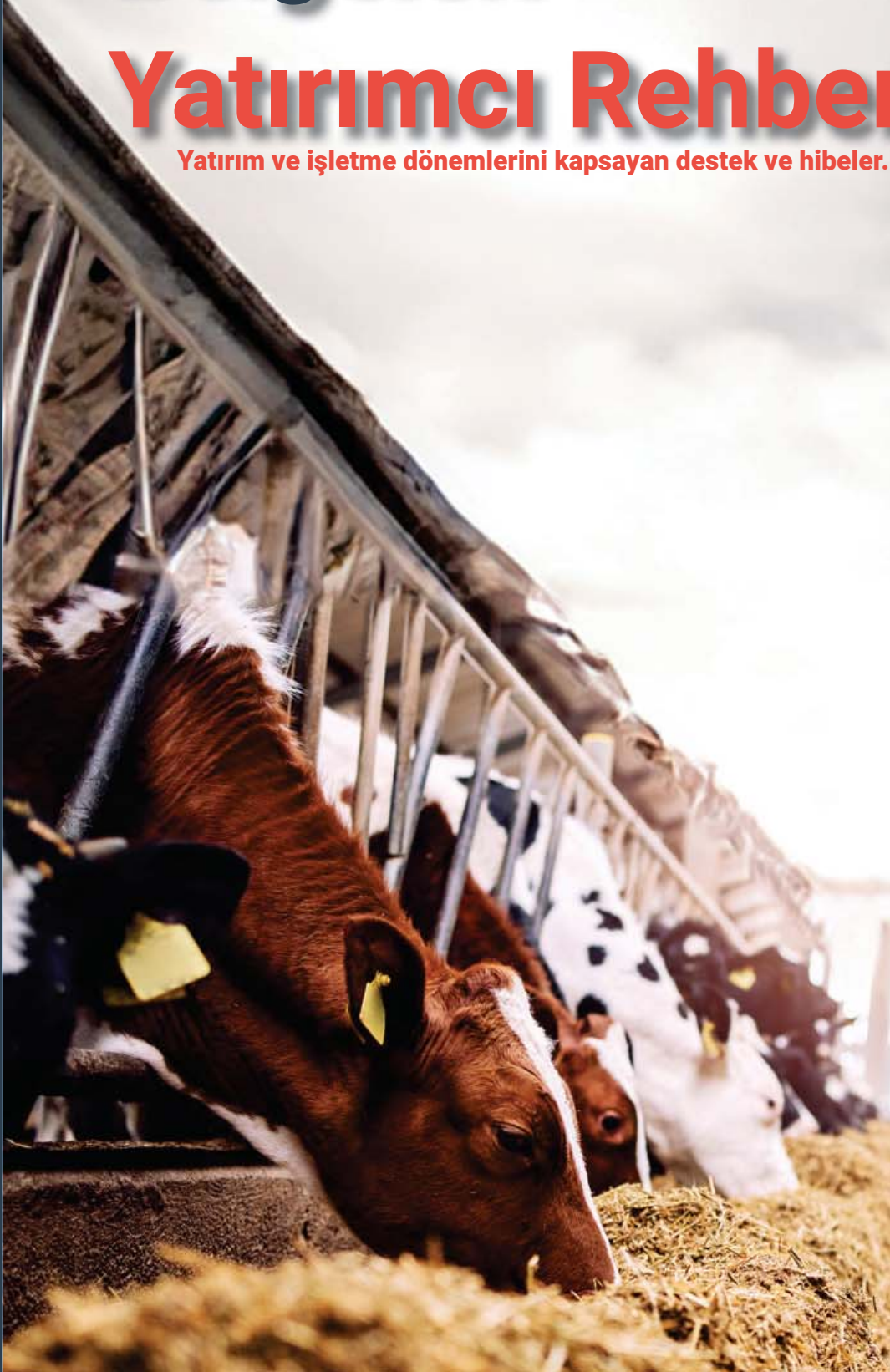
TÜZEL KİŞİLİK KAZANMIŞ HAYVANCILIK ORGANİZE TARIM BÖLGELERİ HARİTASI



1. Organize Tarım Bölgeleri

Yatırımcı Rehberi

Yatırım ve işletme dönemlerini kapsayan destek ve hibeler.



Organize Tarım Bölgeleri (OTB)

Kamu tüzel kişi/kişilerince kurulan; tarım ve sanayi sektörünün entegrasyonunu sağlamaya yönelik tarıma dayalı sanayi girdisini oluşturan bitkisel ve hayvansal üretimin ve bunların işlenmesine yönelik sanayi tesislerinin yer aldığı mal ve hizmet üretim bölgesidir.



Organize Tarım Bölgeleri ile bitkisel ve hayvansal üretim ve buna dayalı sanayinin desteklenmesi ve geliştirilmesi sağlanırken; daha sağlıklı, kaliteli ve sürdürülebilir ürünler yetiştirilmekte ve ürünlerin rekabet edebilirliği artırılmaktadır.

1.1. OTB'lerin Sağladığı Teknik Avantajlar



Altyapı

OTB bünyesinde Atıksu İçme Suyu, Sulama Suyu, Kullanma Suyu, Elektrik, Telekom, Yol, Doğalgaz ve Drenaj Hizmeti yatırımcılara hazır olarak sunulmaktadır ve bu hizmetler için OTB Bölge Müdürlüğü'ne ödeme yapmaktadır.



Sosyal Tesisler

Yatırımcılar OTB içindeki banka, okul, market, akaryakıt gibi hizmetlerden faydalanmaktadır.



Laboratuvar

Üretici firmalar, OTB içinde kurulacak laboratuvar hizmetlerinden faydalanmaktadır.



Jeotermal Kaynak

Jeotermal Kaynaklı OTB'lerde sera ısıtması için jeotermal enerji bağlantısı parsel başında hazır halde sunulmaktadır.



Veterinerlik Hizmetleri

Yatırımcılar; Hayvansal OTB'lerde koruyucu veteriner hekimlik uygulamalarından faydalanmaktadır.



İhracat Destek Ofisi

OTB içinde kurulacak ihracat destek ofisi tarafından pazar araştırması yapılarak yatırımcılara iç pazar ve dış pazar konusunda bilgi vermektedir.

1.2. OTB'lerin Sağladığı Özel Avantajlar

OTB içinde faaliyet gösteren yatırımcılar, Türkiye'deki mevcut yatırım teşvik uygulamalarına (genel yatırım teşvikleri, bölgesel yatırım teşvikleri, büyük ölçekli yatırım teşvikleri, stratejik yatırım teşvikleri, istihdama yönelik teşvikler, Ar-Ge desteği, vb.) ek olarak, aşağıdaki avantajlardan da faydalanmaktadır.

Arazi alımlarında KDV muafiyeti.

Tesis inşasının tamamlanmasından itibaren geçerli olmak üzere emlak vergisi muafiyeti.

Düşük su, doğal gaz ve iletişim giderleri.

Parsellerin bölümü/birleştirilmesi işlemlerinde vergi muafiyeti.

Tesis inşası ve işletiminde yerel yönetimler vergisi muafiyeti.

OTB'nin belediye hizmetlerinden yararlanmaması durumunda katı atık vergisi muafiyeti.

“Yatırımcılar, OTB'lerde kuracakları üst yapılar (sera, ahır, işleme tesisi, paketleme, depolama vs. için) Bakanlığımız IPARD veya KKYDP kapsamında hibe desteklerinden ve Ziraat Bankasının sübvansiyonlu kredilerinden yararlanabilmektedir. Ayrıca, OTB'lerde faaliyette bulunan yatırımcılara ilave puan verilmektedir.”

1.3. Kırsal Kalkınma Yatırımlarını Destekleme Programı (KKYDP) (2021-2025)

UYGULAYICI KURUM: TARIM VE ORMAN BAKANLIĞI / Tarım Reformu Genel Müdürlüğü

1/1/2021-31/12/2025 tarihleri arasında, kırsal alanda ekonomik ve sosyal gelişmeyi sağlamak, tarım ve tarım dışı istihdamı geliştirmek, gelirleri artırmak ve farklılaştırmak için, kadınlar ve genç girişimciler öncelikli olmak üzere gerçek ve tüzel kişilerin ekonomik faaliyetlere yönelik yatırımları için yapılacak hibe ödemelerine ilişkin hususları kapsar.

1.3.1. Kırsal Kalkınma Destekleri Kapsamında Tarıma Dayalı Ekonomik Yatırımlar

Kimler Başvurabilir: Gerçek ve tüzel kişiler

Tarıma Dayalı Ekonomik Yatırım Konularında Küçük ve Orta Ölçekli İşletmeler İçin	Hibeye Esas Proje Tutarı (TL)	Destek Oranı (%)	
1-Tarımsal ürünlerin işlenmesi, paketlenmesi ve depolanmasına yönelik yatırım konularında; - Tıbbi ve aromatik bitkilere yönelik yatırımlar, - Bitkisel ürünlere yönelik yatırımlar, - Hayvansal ürünlere yönelik yatırımlar - Çelik silo konusuna yönelik yatırımlar, - Soğuk hava deposu konusuna yönelik yatırımlar, hibe desteği kapsamında değerlendirilir.	Yeni Tesis Niteliğindeki Başvurularda; 14.000.000 TL Üst Limitini Geçemez.	%50	
2- Tarımsal üretime yönelik sabit yatırım konularında; - Kapalı ortamda bitkisel üretime yönelik yatırımlar, - Büyükbaş hayvan yetiştiriciliğine yönelik yatırımlar, - Küçükbaş hayvan yetiştiriciliğine yönelik yatırımlar, - Kanatlı hayvan yetiştiriciliğine yönelik yatırımlar, - Kültür mantarı üretimine yönelik yatırımlar, - Büyükbaş ve küçükbaş hayvan kesimhanelerine yönelik yatırımlar, - Kanatlı hayvan kesimhanelerine yönelik yatırımlar hibe desteği kapsamında değerlendirilir.	Kısmen Yapılmış Yatırımların Tamamlanması Niteliğindeki Başvurularda; 12.000.000 TL Üst Limitini Geçemez.		
3-Bu Tebliğ kapsamında bulunan konularla ilgili yenilenebilir enerji kaynakları kullanımına yönelik yatırımlar hibe desteği kapsamında değerlendirilir.	Kapasite Artırımı ile ve/veya Teknoloji Yenileme ve/veya Modernizasyon Niteliğindeki Başvurularda; 10.000.000 TL Üst Limitini Geçemez.		
4-Su ürünleri yetiştiriciliğine yönelik yatırım konularında; - Denizlerde yetiştiricilik, - İç sularda yetiştiricilik, - Tarıma dayalı ihtisas organize sanayi bölgelerinde yetiştiricilik, hibe desteği kapsamında değerlendirilir.			
5- Hayvansal ve bitkisel orijinli gübre işlenmesi, paketlenmesi ve depolanmasına yönelik yatırım konularında; - Hayvansal orijinli gübre, - Bitkisel orijinli gübre, tesisleri hibe desteği kapsamında değerlendirilir.			



Hibeye esas proje tutarı **alt limiti** en az **3.000.001 Türk Lirası**'dır. Bu limitin altındaki başvurular kabul edilmez.



Hibeye esas proje tutarının **%50'sine hibe yoluyla destek verilir.**



Proje bütçesi **KDV (katma değer vergisi) hariç** hazırlanır.

1.3.2. Kırsal Kalkınma Destekleri Kapsamında Kırsal Ekonomik Altyapı Yatırımları



Üst Limit 3.000.000 Türk Lirası

Kırsal ekonomik altyapı yatırım konularında hibeye esas proje tutarı 3.000.000 Türk Lirası üst limitini geçemez.



Alt Limit 100.000 Türk Lirası

Hibeye esas proje tutarı alt limiti 100.000 Türk Lirası'dır. Bu limitin altındaki başvurular kabul edilmez.

Başvuruların kabul edilmesi halinde; hibeye esas proje tutarının %50'sine hibe yoluyla destek verilir. Yatırımcılar hibeye esas proje tutarının %50'si oranındaki katkı payını, aynı katkıyı ve toplam tutara ait Katma Değer Vergisi (KDV)'nin tamamını kendi öz kaynaklarından temin etmekle yükümlüdür.

Kırsal Ekonomik Altyapı Yatırım Konularında Küçük Ölçekli İşletmeler İçin	Hibeye Esas Proje Tutarı (TL)	Destek Oranı (%)
1. Aile işletmeciliği faaliyetlerinin geliştirilmesine yönelik altyapı yatırımları hibe desteği kapsamında değerlendirilir.	Hibeye Esas Proje Tutarı 3.000.000 TL Üst Limitini Geçemez. Hibeye Esas Proje Tutarı 100.000 TL Limiti Altındaki Başvurular Kabul Edilmez.	%50
2. Arıcılık ve arı ürünlerine yönelik yatırımlar hibe desteği kapsamında değerlendirilir.		
3. Bilişim sistemleri ve eğitimi yatırımları hibe desteği kapsamında değerlendirilir.		
4. El sanatları ve katma değerli ürünlere yönelik yatırımlar hibe desteği kapsamında değerlendirilir.		
5. İpek böceği yetiştiriciliğine yönelik yatırımlar hibe desteği kapsamında değerlendirilir.		
6. Su ürünleri yetiştiriciliğine yönelik yatırımlar hibe desteği kapsamında değerlendirilir.		
7. Tarımsal amaçlı örgütler için makine parkı yatırımları hibe desteği kapsamında değerlendirilir.		
8. Tıbbi ve aromatik bitki yetiştiriciliğine yönelik yatırımlar hibe desteği kapsamında değerlendirilir.		

1.4. IPARD Kapsamında Verilen Hibe Destekleri

Her bir yatırım için uygun harcamaların toplam değeri: Süt ve et sektörleri için en az 5.000 €, en fazla 500.000 €

Tedbir Adı	Sektör Adı	Destek Oranı (%)
Tarımsal İşletmelerin Fiziki Varlıklarına Yönelik Yatırımlar (M1)	Süt Üreten Tarımsal İşletmeler	%60-75 Tüzel kişiler için kamu katkısı toplam uygun harcama tutarının % 50'sidir. Üretici örgütleri ve üretici örgütünün hakim ortak (ortaklık payının %50'den fazla) olduğu tüzel kişilikler için %10 ek hibe desteği verilecektir. Destek kararı alındığı tarihte, başvuru sahibinin (başvuru sahibi gerçek kişi ise kendisi, başvuru sahibi üretici örgütü veya hakim ortağı üretici örgütü olan tüzel kişilik ise temsil ve ilzama yetkili kişi/ kişiler) 40 yaşın altında olması durumunda destek oranı %5 artacaktır. Yatırım, IPARD Program'ında tanımlanan şekilde dağlık bir alanda yapılıyor ise destek oranı %5 artacaktır. Atık yönetimi, yenilenebilir enerji ve döngüsel ekonomiye yönelik yatırımlar için ek %10 hibe desteği sağlanacaktır.
	Et Üreten Tarımsal İşletmeler	

Tedbir Adı	Sektör Adı	Destek Oranı (%)
Tarım ve Balıkçılık Ürünlerinin İşlenmesi ve Pazarlanması ile İlgili Fiziki Varlıklara Yönelik Yatırımlar (M3)	Süt ve Süt Ürünlerinin İşlenmesi ve Pazarlanması	%50-70 Üretici örgütleri ve üretici örgütünün hakim ortak (ortaklık payının %50'den fazla) olduğu tüzel kişiler için %70 hibe verilecektir.
	Kırmızı Et ve Et Ürünlerinin İşlenmesi ve Pazarlanması	
	Su Ürünlerinin İşlenmesi ve Pazarlanması	Döngüsel ekonomi, yenilenebilir enerji ve atık yönetimi yatırımı yapan başvuru sahiplerine %10 ek hibe verilecektir.
	Meyve ve Sebze Ürünlerinin İşlenmesi ve Pazarlanması	

Her bir yatırım için uygun harcamaların toplam değeri (M3):

- Süt işleme (peynir altı suyu dâhil) ve et sektörleri için **en az 30.000 € ve en fazla 3.000.000 €**,
- Süt toplama merkezleri için **en az 30.000 € ve en fazla 1.000.000 €**,
- Meyve ve sebze sektörü için **en az 30.000 € ve 1.250.000 €**,
- Su ürünleri sektörü için **en az 30.000 € ve en fazla 1.500.000 €**.

Sektör Adı	Destek Oranı (%)
Bitkisel üretimin çeşitlendirilmesi ve bitkisel ürünlerin işlenmesi, paketlenmesi ve pazarlanması (Süs bitkileri, tıbbi ve aromatik bitkiler, mantar ve misel, fide ve fidan, çiçek soğanını içermektedir.)	%60-%70, Genç çiftçiler veya organik tarım sertifikası olanlara %70 hibe verilecektir.
Su ürünleri yetiştiriciliği	Döngüsel ekonomi, yenilenebilir enerji ve atık yönetimi yatırımı yapan başvuru sahiplerine ek %10 hibe desteği verilecektir.
Yenilenebilir enerji yatırımları	

***Her bir yatırım için alt ve üst uygun harcama limiti en az 5.000 € en fazla 500.000 €.**

****Açık arazi büyüklüğü maksimum 4 hektar (tıbbi ve aromatik bitkiler, fide-fidan ve yem bitkileri hariç), sera büyüklüğü ve mantar ile misel üretim alanı maksimum 2 hektar olmalıdır.**



Genel Teşvikler

Teşvik edilmeyecek yatırım konuları dışında kalan tüm yatırımları kapsamaktadır.



Bölgesel Teşvik

İller arasındaki gelişmişlik farkını azaltmayı ve illerin üretim ve ihracat potansiyellerini artırmayı hedefler.



Öncelikli Yatırım konuları

Belirli yatırım konularının 5. Bölge destekleri ile desteklenmesi hedeflenmektedir. Örnek olarak; Jeotermal kaynaklı modern teknolojik sera yatırımları 5. Bölge kapsamındadır.



Stratejik Yatırımlar

Cari açığın azaltılmasına katkı sağlayacak katma değeri yüksek yatırımlar desteklenmektedir.

1.5. Yatırım Teşvikleri

UYGULAYICI KURUM: SANAYİ VE TEKNOLOJİ BAKANLIĞI,
Teşvik Uygulama ve Yabancı Sermaye Genel Müdürlüğü

İlgili Mevzuat

- 15/6/2012 tarihli ve 2012/3305 sayılı Yatırımlarda Devlet Yardımları Hakkında Karar
- 20/06/2012 tarihli 2012/1 Sayılı Uygulama Tebliği

2.5.1. Destek Unsurları

- **KDV İstisnası:** Yatırım Teşvik Belgesi kapsamında yurt içinden ve yurt dışından temin edilecek yatırım malı makine ve teçhizat ile belge kapsamındaki yazılım ve gayri maddi hak satış ve kiralama için katma değer vergisinin ödenmemesi şeklinde uygulanır.
- **Gümrük Vergisi Muafiyeti:** Yatırım Teşvik Belgesi kapsamında yurt dışından temin edilecek yatırım malı makine ve teçhizat için gümrük vergisinin ödenmemesi şeklinde uygulanır.
- **Vergi İndirimi:** Gelir veya kurumlar vergisinin, yatırım için öngörülen katkı tutarına ulaşıncaya kadar indirimli olarak uygulanmasıdır.
- **Faiz veya Kar Payı Desteği:** Yatırım Teşvik Belgesi Kapsamında kullanılan en az 1 yıl vadeli krediler için sağlanan bir finansman desteğidir. Teşvik belgesinde kayıtlı sabit yatırım tutarının %70'ine kadar kullanılan krediye ilişkin ödenecek faizin veya kâr payının belli bir kısmı ilgili Bakanlıkça karşılanmaktadır.
- **Yatırım Yeri Tahsis:** Teşvik belgesi düzenlenmiş stratejik yatırımlar, bölgesel ve öncelikli yatırımlar için, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca (Milli Emlak Genel Müdürlüğü) belirlenen usul ve esaslar çerçevesinde yatırım yeri tahsis edilebilir.
- **Sigorta Primi İşveren Hissesi Desteği:** Yatırım Teşvik Belgesi kapsamı yatırımla sağlanan ilave istihdam için ödenmesi gereken sigorta primi işveren hissesinin asgari ücrete tekabül eden kısmının belirli bir süre Bakanlıkça karşılanmasıdır.
- **Sigorta Primi Desteği:** Yatırım Teşvik Belgesi kapsamı yatırımla sağlanan ilave istihdam için ödenmesi gereken sigorta primi işçi hissesinin asgari ücrete tekabül eden kısmının 10 yıl süreyle ilgili Bakanlıkça karşılanmasıdır.
- **KDV İadesi:** Sabit yatırım tutarı 500 milyon Türk Lirasının üzerindeki stratejik yatırımlar kapsamında yapılacak bina-inşaat harcamaları için tahsil edilen KDV'nin iade edilmesidir. Teşvik belgeli tüm yatırımlara ilişkin bina-inşaat harcamaları KDV iadesinden yararlanabilmektedir.

1.5.2. Genel Teşvik Sistemi

Bölge ayrımı yapılmaksızın, belirlenen asgari sabit yatırım tutarı şartı ile diğer Tebliğ şartlarını sağlayan Tarımsal yatırımlar, Genel Teşvik Sistemi kapsamında;

- Gümrük Vergisi Muafiyeti, KDV İstinası desteklerinden faydalanılabilir.

Ayrıca, Bölgesel Teşvik Sistemi kapsamında teşvik belgesi düzenlenebilecek olan yatırımlar için talep edilmesi halinde Genel Teşvik Uygulamaları çerçevesinde belge düzenlenebilir.

Genel teşvik sistemi kapsamında teşvik edilemeyecek yatırımlar:

- Entegre hayvancılık üretimi içindeki yem üretimi ve 4. , 5. ve 6. bölge illerinin organize sanayi bölgelerinde gerçekleştirilecek komple yeni yatırım cinsindeki yem üretimi hariç,
- 5 dekarın altındaki seracılık yatırımları.
- Bitkisel üretim (5 dekar ve üstü seracılık yatırımları, kültür mantarı yetiştiriciliği ve entegre hayvancılık yatırımları içerisindeki yem bitkileri yetiştiriciliği hariç),
- Bölgesel uygulamalar kapsamında teşvik edilecek entegre hayvancılık yatırımları ve şartlı desteklenecek hayvancılık yatırımları dışındaki hayvancılık yatırımları,
- 5 ton/gün ve altında üretim kapasitesine sahip süt işleme yatırımları.

Teşviki belirli şartlara bağlı yatırım konuları:

- Süt yönlü büyükbaş entegre yatırımlarında asgari 150 büyükbaş,
- Et yönlü büyükbaş entegre yatırımlarında asgari 150 büyükbaş,
- Damızlık büyükbaş entegre hayvan yetiştiriciliğinde (et/süt yönlü) asgari 150 büyükbaş/dönem,
- Süt ve et yönlü küçükbaş entegre yatırımlarında (damızlık dahil) 1.000 küçükbaş dönem şartı aranır.

Asgari Yatırım Tutarları

Genel Teşvik Sistemi'nde asgari sabit yatırım tutarı;

I. ve II. Bölgelerde;

3 Milyon TL

III., IV., V. ve VI. Bölgelerde;

3 Milyon 500 Bin TL

Stratejik Yatırımlar için belirlenen asgari sabit yatırım tutarı;

50 Milyon TL

Bölgesel Teşvik Uygulamaları için ise asgari

1 Milyon 500 Bin TL

başlamak üzere desteklenen her bir sektör ve her bir il için ayrı ayrı belirlenmiştir.

1.5.3. Bölgesel Teşvikler

Bölgesel Teşvikler Kapsamında Desteklenen Tarımsal Sektörler, Asgari Yatırım Tutarları veya Kapasiteleri:

Sektörler	1. Bölge	2. Bölge	3. Bölge	4. Bölge	5. Bölge	6. Bölge
Entegre hayvancılık yatırımları (entegre damızlık hayvancılık yatırımları dahil)*	4 Milyon TL	3 Milyon TL	2 Milyon TL	1,5 Milyon TL	1,5 Milyon TL	1,5 Milyon TL
Su ürünleri yetiştiriciliği (Balık yavrusu ve yumurtası üretimi dahil)	4 Milyon TL	3 Milyon TL	2 Milyon TL	1,5 Milyon TL	1,5 Milyon TL	1,5 Milyon TL
Soğuk hava deposu hizmetleri	1.000 m ²	1.000 m ²	1.000 m ²	500 m ²	500 m ²	500 m ²
Seracılık	20 da.	20da.	10 da.	10 da.	10 da.	5 da.

Notlar:

1. Entegre hayvancılık yatırımlarında;

- 1. ve 2. bölgede: süt yönlü büyükbaş entegre yatırımlarında 500 büyükbaş, et yönlü büyükbaş entegre yatırımlarında 700 büyükbaş/dönem, damızlık büyükbaş entegre yatırımlarında 500 büyükbaş,
- 3. , 4. ve 5 inci bölgede: süt yönlü büyükbaş entegre yatırımlarında 300 büyükbaş, et yönlü büyükbaş entegre yatırımlarında 500 büyükbaş/dönem, damızlık büyükbaş entegre yatırımlarında 300 büyükbaş,

2. 4. , 5. ve 6. bölge illerinin organize sanayi bölgelerinde gerçekleştirilecek komple yeni yatırım cinsindeki yem üretimi yatırımları bölgesel desteklerden yararlanabilir.

Bölgesel Teşvik Kalemleri

Sektörler			Bölgeler					
			I	II	III	IV	V	VI
KDV İstisnası			Var	Var	Var	Var	Var	Var
Gümrük Vergisi Muafiyeti			Var	Var	Var	Var	Var	Var
Vergi İndirimi	Yatırıma Katkı Oranı (%)	OSB Dışı	15	20	25	30	40	50
		OSB İçi	20	25	30	40	50	55
Sigorta Primi İşveren Hissesi Desteği	OSB Dışı		2 Yıl	3 Yıl	5 Yıl	6 Yıl	7 Yıl	10 Yıl
	OSB İçi		3 Yıl	5 Yıl	6 Yıl	7 Yıl	10 Yıl	12 Yıl
Yatırım Yeri Tahsisi			Var	Var	Var	Var	Var	Var
Faiz veya Kar Payı Desteği	İç Kredi		-	-	3 Puan	4 Puan	5 Puan	7 Puan
	Döviz / Dövizle Endeksli Kredi		-	-	1 Puan	1 Puan	2 Puan	2 Puan
Sigorta Primi İşçi Hissesi Desteği			-	-	-	-	-	10 Yıl

Bölgesel Teşvik Kalemlerine İlişkin Açıklamalar

Alt Bölge Desteğinden Faydalanma:

1. **Yatırımın OSB'de gerçekleştirilmesi** veya aynı sektörde faaliyet gösteren en az 5 (beş) gerçek veya tüzel kişinin ortağı olduğu yatırımcı tarafından entegrasyon sağlayacak bir yatırım yapılması halinde, yatırımcılar vergi indirimi ve sigorta primi işveren hissesi desteği açısından bir alt bölgede sağlanan oran ve sürelerde bu desteklerden yararlanabilir.

2. OECD teknoloji yoğunluk tanımına göre orta-yüksek teknolojlili sanayi sınıfında yer alan ürünlere yönelik yatırımlar, **İstanbul hariç olmak üzere 1. , 2. ve 3. bölgelerde gerçekleştirilmeleri halinde 4. bölgede uygulanan bölgesel desteklerden yararlanır.** İstanbul ilinde OSB'de, komple yeni yatırım hariç olmak üzere, orta-yüksek teknolojlili yatırım konularında gerçekleştirilecek asgari 5 milyon TL, OSB dışında komple yeni yatırım hariç olmak üzere asgari 10 Milyon TL tutarındaki yatırımlara 1. bölgedeki bölgesel destekler uygulanır.

Öncelikli Yatırımlar

Asgari 25 milyon TL tutarındaki 25 dekar ve üzeri yerli aksam ihtiva eden **otomasyona dayalı sera yatırımları 5. bölgede uygulanan bölgesel desteklerden faydalanabilir.** Ancak bu yatırımlar, 6. bölgede yer almaları halinde bulunduğu bölge desteklerine tabidir.

Hazine Faiz/Kar Payı Destekli Yatırım ve İşletme Kredisi

80 Milyon TL

Hastalıktan Ari Hayvan
Yetiştiriciliği

60 Milyon TL

Sütcü ve Kombine Sığır Yetiştiriciliği

50 Milyon TL

Küçükbaş Hayvancılık

40 Milyon TL

Büyükbaş Hayvan Besiciliği

30 Milyon TL

Süs Bitkisi, Tıbbi ve Aromatik
Bitkiler Üretimi

40 Milyon TL

Su Ürünleri Sektörü

100 Milyon TL

Kapalı Ortamda Bitkisel Üretim

40 Milyon TL

Soğuk Hava Deposu Yatırımları

30 Milyon TL

Tarımsal Ürünlerin İşlenmesi

15 Milyon TL

Tarımsal Yenilenebilir Enerji Yatırımları



1.6. Hazine Faiz/Kar Payı Destekli Yatırım ve İşletme Kredisi

UYGULAYICI KURUM: T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş. , ZİRAAT KATILIM BANKASI A.Ş. VE TARIM KREDİ KOOPERATİFLERİ

Detaylı bilgi için;30.12.2023 tarihli ve 32415 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan “T.C. Ziraat Bankası A.Ş. ve Tarım Kredi Kooperatiflerince Tarımsal Üretime Dair Hazine Faiz Destekli Yatırım ve İşletme Kredisi Kullanılmasına İlişkin Karar” ile “Ziraat Katılım Bankası A.Ş. Tarafından Tarımsal Üretime Dair Hazine Kar Payı Destekli Yatırım ve İşletme Finansmanı Kullanılmasına İlişkin Karar”ın incelenmesi gerekmektedir.

Üretim Konuları	İndirim Oranı (%)		Kredi Üst Limiti (TL)
	Yatırım Kredisi	İşletme Kredisi	
SÜTÇÜ VE KOMBİNE SIĞIR YETİŞTİRİCİLİĞİ	50	50	60.000.000
Planlı Üretim	20	20	
Sözleşmeli Üretim	-	15	
Atıl işletme alımı	10	-	
Kendi yemini üretme/mera kullanımı	-	5	
Yurt içinde doğan veya geonomik testten geçmiş hayvan alımı/kullanımı	5	5	
Kadın çiftçi/girişimci ve/veya genç çiftçi/girişimci(≤40 yaş)	15	15	
Yenilenebilir/atık enerji kullanımı	5	5	
Organize Tarım Bölgesi yatırımları	15	15	
Birinci dereceden tarımsal amaçlı örgüt	10	10	
Uygulanabilecek En Yüksek İndirim Oranı	100	100	
BÜYÜKBAŞ HAYVAN BESİCİLİĞİ	50	50	40.000.000
Planlı Üretim	20	20	
Sözleşmeli Üretim	-	15	
Atıl işletme alımı	10	-	
Kendi yemini üretme/mera kullanımı	-	5	
Yurt içinde doğan veya geonomik testten geçmiş hayvan alımı/kullanımı	-	5	
Kadın çiftçi/girişimci ve/veya genç çiftçi/girişimci(≤40 yaş)	15	15	
Yenilenebilir/atık enerji kullanımı	5	5	
Organize Tarım Bölgesi yatırımları	15	15	
Birinci dereceden tarımsal amaçlı örgüt	10	10	
Uygulanabilecek En Yüksek İndirim Oranı	100	100	

Üretim Konuları	İndirim Oranı (%)		Kredi Üst Limiti (TL)
	Yatırım Kredisi	İşletme Kredisi	
KÜÇÜKBAŞ HAYVANCILIK	75	75	50.000.000
Planlı üretim	20	20	
Sözleşmeli üretim	-	15	
Atıl işletme alımı	10	-	
Kendi yemini üretme/mera kullanımı	-	5	
Kadın çiftçi/girişimci ve/veya genç çiftçi/girişimci(≤40 yaş)	15	15	
Yenilenebilir/atık enerji kullanımı	5	5	
Bakanlık ıslah programlarından elde edilen koç/teke alımı/kullanımı	5	5	
Organize Tarım Bölgesi yatırımları	15	15	
Birinci dereceden tarımsal amaçlı örgüt	10	10	
Uygulanabilecek En Yüksek İndirim Oranı	100	100	
HASTALIKTAN ARI HAYVAN YETİŞTİRİCİLİĞİ	70	70	80.000.000
Sözleşmeli Üretim	-	15	
AB onaylı süt çiftliği	5	5	
Yurt içinde doğan veya geonomik testten geçmiş hayvan alımı/kullanımı	5	5	
Kadın çiftçi/girişimci ve/veya genç çiftçi/girişimci(≤40 yaş)	15	15	
Yenilenebilir/atık enerji kullanımı	5	5	
Organize Tarım Bölgesi yatırımları	15	15	
Birinci dereceden tarımsal amaçlı örgüt	10	10	
Uygulanabilecek En Yüksek İndirim Oranı	100	100	

Üretim Konuları	İndirim Oranı (%)		Kredi Üst Limiti (TL)
	Yatırım Kredisi	İşletme Kredisi	
SU ÜRÜNLERİ SEKTÖRÜ	50	50	40.000.000
Planlı üretim	20	20	
Sözleşmeli üretim	-	15	
Su ürünleri yetiştirme	10	10	
Kadın çiftçi/girişimci ve/veya genç çiftçi/girişimci(≤40 yaş)	15	15	
Yenilenebilir/atık enerji kullanımı	5	5	
Avcılık amaçlı gemi tam boyu 12 metreden küçük	10	10	
Av araçlarının markalanmış olması/balıkçı gemileri izleme sistemi bulunması	10	10	
Kooperatif ortağı/birlik üyesi	10	10	
Organize Tarım Bölgesi yatırımları	15	15	
Birinci derecede tarımsal amaçlı örgüt	10	10	
Uygulanabilecek En Yüksek İndirim Oranı	100	100	
TARIMSAL ÜRÜNLERİN İŞLENMESİ	50	50	30.000.000
Organize Tarım Bölgesi yatırımları	15	15	
Uygulanabilecek En Yüksek İndirim Oranı	65	65	
SOĞUK HAVA DEPOSU YATIRIMLARI	50	-	40.000.000
Organize Tarım Bölgesi yatırımları	15	-	
Uygulanabilecek En Yüksek İndirim Oranı	65	-	

Üretim Konuları	İndirim Oranı (%)		Kredi Üst Limiti (TL)
	Yatırım Kredisi	İşletme Kredisi	
KAPALI ORTAMDA BİTKİSEL ÜRETİM	50	50	100.000.000
Sözleşmeli üretim	-	15	
Yurt içi sertifikalı tohum, fide, fidan kullanımı	10	10	
Organik tarım/iyi tarım/biyolojik mücadele/biyoteknik mücadele uygulamaları	-	5	
Kadın çiftçi/girişimci ve/veya genç çiftçi/girişimci(≤40 yaş)	15	15	
Yenilenebilir/atık enerji kullanımı	20	20	
Entegre ve kontrollü ürün yönetimi	-	10	
Yağmur suyu hasatı	10	-	
Organize Tarım Bölgesi yatırımları	15	15	
Birinci derecede tarımsal amaçlı örgüt	10	10	
Uygulanabilecek En Yüksek İndirim Oranı	100	100	
SÜS BİTKİSİ, TIBBİ VE AROMATİK BİTKİLER ÜRETİMİ	50	50	30.000.000
Sözleşmeli üretim	-	15	
Basınçlı sulama sistemi kullanımı	-	10	
Kadın çiftçi/girişimci ve/veya genç çiftçi/girişimci(≤40 yaş)	15	15	
Organize Tarım Bölgesi yatırımları	15	15	
Uygulanabilecek En Yüksek İndirim Oranı	80	100	
TARIMSAL YENİLENEBİLİR ENERJİ YATIRIMLARI	75	-	15.000.000
Yurt içinde üretilen makine alımı	25	-	
Organize Tarım Bölgesi yatırımları	15	-	
Birinci dereceden tarımsal amaçlı örgüt	10	-	
Uygulanabilecek En Yüksek İndirim Oranı	100	-	

Jeotermal Isıtmalı Yüksek Teknoloji Sera Maliyet

Örnek 1 Dekar alanda domates üretimi yapılan jeotermal ısıtmalı yüksek teknoloji sera yatırımının 90.000 € sabit maliyeti incelenmiş ve yıllara sari işletme gelir ve giderleri dikkate alınarak geri dönüş süresi 4,04 yıl olarak hesaplanmıştır.



Altyapı Maliyeti:

30.000 €



Üstyapı Maliyeti:

60.000 €



Geri Dönüş Süresi:

4,04 YIL



Yıllık Net Kar:

22.625 €

NOT: 1 Dekar alanda domates üretimi yapan jeotermal ısıtmalı yüksek teknolojik sera yatırımının maliyet analizi örnek olup projenin uygulanacağı bölgeye, iklim, üretime vb. etkenlere bağlı olarak değişiklik gösterebilir.

1.7. Domates Üretimi Yapılan Jeotermal Isıtmalı Yüksek Teknoloji Sera Maliyet Hesaplaması (1 Dekar)

1 Dekar Jeotermal Sera Yatırımı	Birim	Yatırım	Yıllık Giderler	Yıllık Gelirler
Dekar	1	1		
Altyapı maliyeti (Euro /da)**	30.000	30.000		
Üstyapı maliyeti (Euro/da)***	60.000	60.000		
Yıllık İşletme Giderleri (Euro/da)****	19.735		19.735	
Yıllık Üretim (kg/da) (Domates)*****	35.000			42.000
Fiyat (Euro /kg)*****	1,2			

Geri Dönüş Süresi
4,04

Yıllık Net Kar
22.265 €



Altyapı Maliyeti 30.000 €

Jeotermal Isıtmalı OTB'lerde dekar altyapı maliyeti (Yol, İçme suyu, Kanalizasyon, Elektrik, Jeotermal kuyular, Isıtma Sistemi v.b) **30.000 euro olarak hesaplanmış olup, arazinin eğimi, jeotermal kaynağı **sığ ve derin sondajına göre 25.000 Euro ile 35.000 Euro** arasında değişiklik göstermektedir.

Üstyapı Maliyeti 60.000 €



***1 dekar ileri teknoloji, tam otomasyonlu, topraksız bir seranın piyasa araştırmasına göre da maliyeti **60.000 Euro** olarak hesaplanmıştır. Cam seralarda bu maliyet **110.000-120.000 Euro**, yapay ışıklandırılmalı seralarda **170.000-180.000 Euro**'ya kadar çıkmaktadır.



Yıllık İşletme Giderleri 19.735 €

****Yıllık işletme Giderleri olarak, Tohum ve Fide, Gübre ve İlaç, İşçilik Giderleri, Enerji ısıtma (Jeotermal), elektrik, su bakım giderleri, Yönetim, Bakım-Onarım, sigorta, Navlun, amortisman, Ürün işleme, AR-GE, Eğitim ve ve beklenmeyen giderler dikkate alınarak hesaplanmıştır.

Yıllık 35.000 Ton Üretim



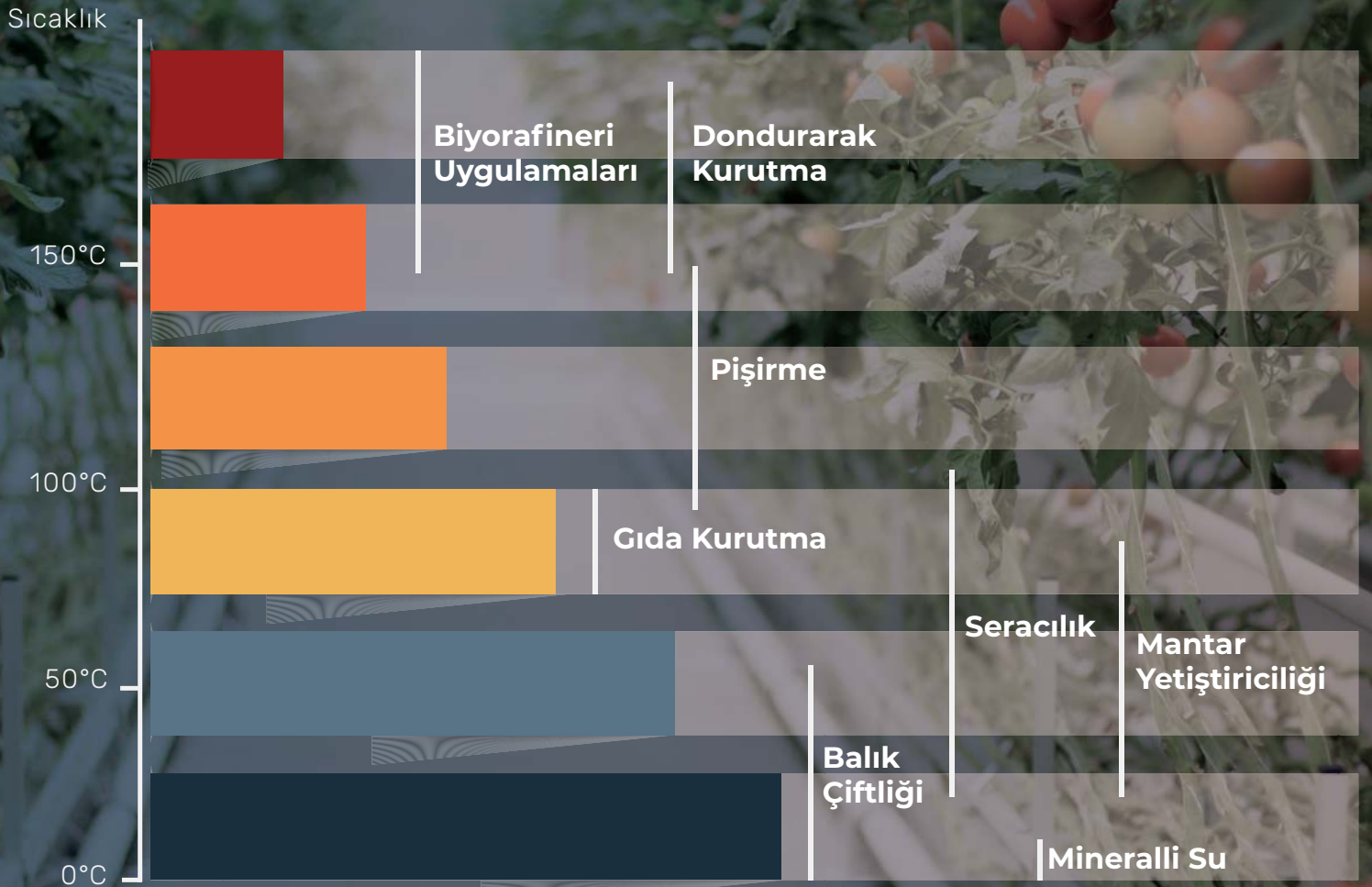
*****1 dekar yüksek teknoloji jeotermal ısıtmalı seradan yıllık bölgesine göre değişmekle birlikte **30 ton ile 55 ton** arasında ürün alınmaktadır. Yapay ışıklandırılmalı ileri teknoloji cam sera'da serada bu verim **75 Ton'a** kadar çıkmaktadır.



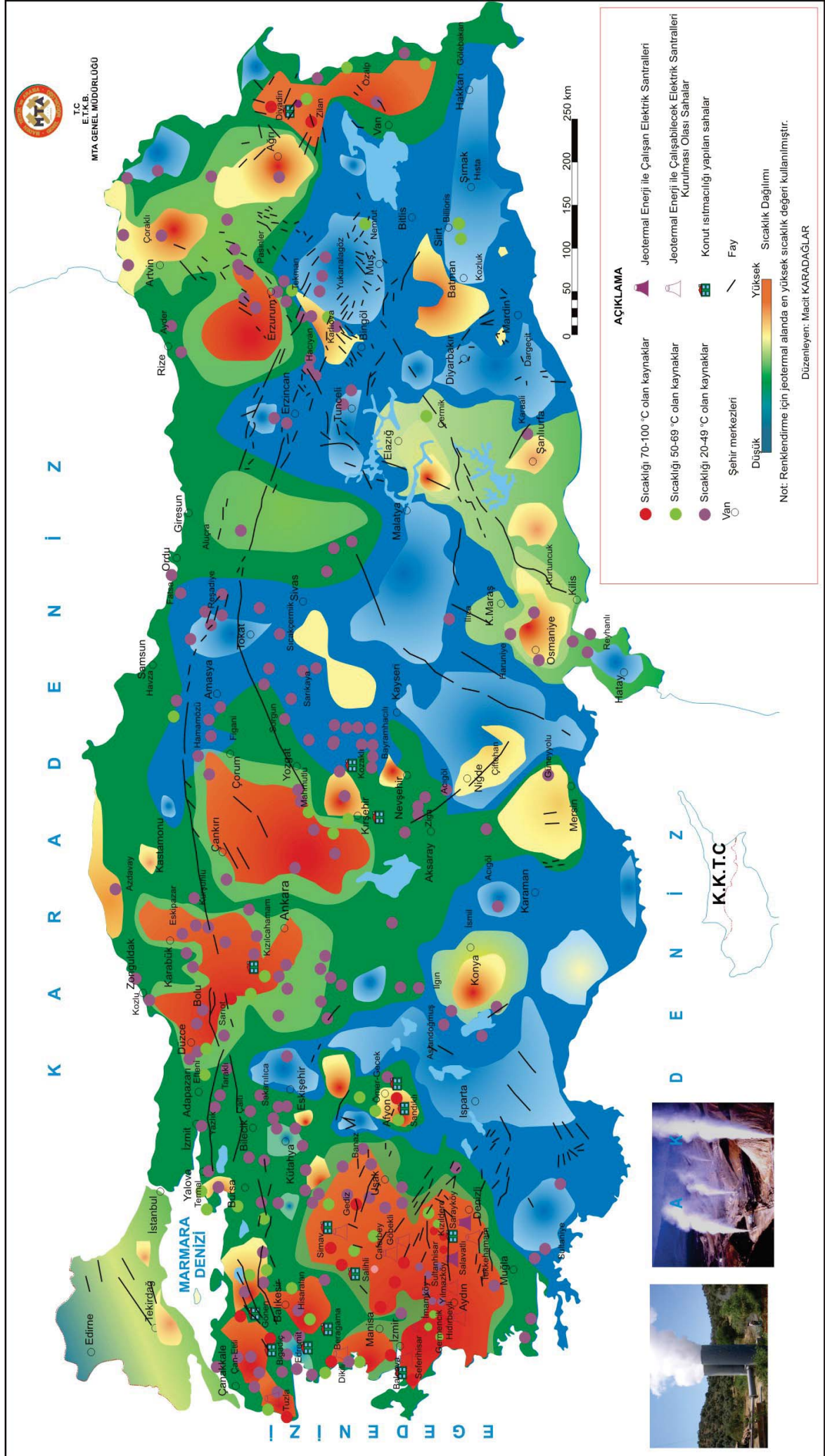
1 kg Domatesin Satış Fiyatı 1,2 €

*****2023-2024 döneminde jeotermal ısıtmalı serada üretilen 1 kg domatesin ortalama yıllık satış fiyatıdır.

1.8. Jeotermal Sıcaklığa Bağlı Gıda Uygulamaları



Jeotermal Kaynaklar ve Uygulama Haritası



2. Arsa Tahsis Başvurusu ve Sonrasında Dikkat Edilecek Hususlar:

2.1. Başvuru



Müteşebbis Heyet ve Genel kurulun belirlemiş olduğu prensipler çerçevesinde istenen başvuru dilekçesi ve ekleri kaşe ve ıslak imzalı olarak OTB Bölge Müdürlüğü'ne iletilmesi gerekmektedir.

Başvuru dilekçesi ile birlikte teslim edilmesi gereken ekler:

- 1 Parsel bedelinin tamamı veya bir kısmının ödendiğine dair banka dekontu,
- 2 OTB'nin kesin olarak belirleyeceği arsa bedelleri ile yapılacak diğer yatırımlara itirazsız olarak katılacağını belirten noter tasdikli taahhütnamesi,
- 3 Güncel Ticaret Sicil Memurluğundan Alınan Sicil Tasdiknamesi (şirket)
- 4 Oda sicil kayıt belgesi (şirket)
- 5 Şirket yetkililerine ait güncel imza sirküleri, (şirket)
- 6 Güncel ortaklık yapısını gösterir hazirun cetveli, (şirket)
- 7 Vergi levhası, (şirket)
- 8 Son üç yıla ait bilanço ve mizan, (şirket)
- 9 Son üç yıla ait kurumlar vergisi beyannameleri, (şirket)
- 10 Varsa çiftçi kayıt belgesi,
- 11 İhtisas konusuna uygun dernek/kooperatif üyelik belgesi,
- 12 Varsa yatırıma yönelik yönetim kurulu veya genel kurul kararı(şirket)
- 13 Varsa yatırım yönelik rapor, ön fizibilite
- 14 Başvuran şahıs ise şahsın imza beyannamesi, banka referans mektupları, şahsın ortak olduğu şirketlerin numara 3, 4, 5, 6, 7, 8 ve 9'daki belgeler.



OTB'ye yazılı başvuru sonrası tahsis talepleri 30 gün içerisinde sonuçlandırılır.

- Ret edilen talepler en geç 15 gün içerisinde talep sahibine bildirilir.
- Taleplerin uygun bulunması halinde, başvuru tarihindeki parsel tahsis fiyatı esas alınır ve yatırımın ihtiyaç duyduğu alan büyüklüğüne göre parsel tahsis edilerek ilgililere yazılı olarak bildirilir.
- Arsa tahsisi, yönetim kurulunun tahsis kararını müteakip OTB tarafından 10 iş günü içerisinde ilgililere yazılı olarak bildirilir ve tebliğ tarihinden itibaren 15 gün içinde arsa tahsis sözleşmesinin imzalanması ile kesinleşir.
- Tebliğ tarihinden itibaren 15 gün içerisinde talep sahibince sözleşme imzalanmaması durumunda tahsis kararı geçersiz sayılır.

2.2. Tapu Verme



1- Tahsis bedelini defaten ödeyenlere veya tahsis bedelinden kalan borcu için teminat mektubunu,

2- OTB'nin kesin olarak belirleyeceği arsa bedelleri ile yapılacak diğer yatırımlara itirazsız olarak katılacağını belirten noter tasdikli taahhütnamesini,

OTB'ye verenlerden; OSB Uygulama Yönetmeliği 43. maddenin birinci fıkrasında aranan şartı sağlayan ve işyeri açma ve çalışma ruhsatı alarak tesisi üretime geçene geri alım hakkı şerhi konulmadan, yapı kullanma izni alması şartı ile tesisi üretime geçmeyenlere ise geri alım hakkı şerhi konularak, ipoteksiz tapuları verilir.

2.3. Arsa Tahsis İptali



Tahsis tarihinden itibaren 1 yıl içerisinde gerçekleştireceği yapıya ait projeleri OTB'ye tasdik ettirerek yapı ruhsatını almayan, katılımcılara yapılan tahsis, yönetim kurulu tarafından iptal edilir.

-Makul Sebepler Halinde belirtilen süre 1 yılı geçmemek üzere yönetim kurulu tarafından uzatılabilir.

-Bakanlığın, Avrupa Birliği ile birlikte yürüttüğü Katılım Öncesi Mali Yardım Programı kapsamındaki projeler için yapılan arsa tahsislerinde, projenin program otoritesince desteklendiğinin her yıl proje yararlanıcısı tarafından belgelenmesi şartıyla belirtilen süre, OTB tarafından uzatılır.



25/11/2014 tarihli ve 29186 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Çevresel Etki Değerlendirmesi Yönetmeliğine göre "ÇED Gerekli Değildir" veya "ÇED Olumlu" kararı almayan, katılımcılara yapılan tahsis, yönetim

kurulu tarafından iptal edilir.

**Not: Ayrıntılı bilgi için
Organize Tarım Bölgesi Bölge
Müdürlüklerimize müracatta
bulunabilirsiniz.**





HEDEF

**Yatırım, istihdam, üretim,
ihracat ve cari fazla yoluyla büyüme**



CARİ FAZLA



YATIRIM



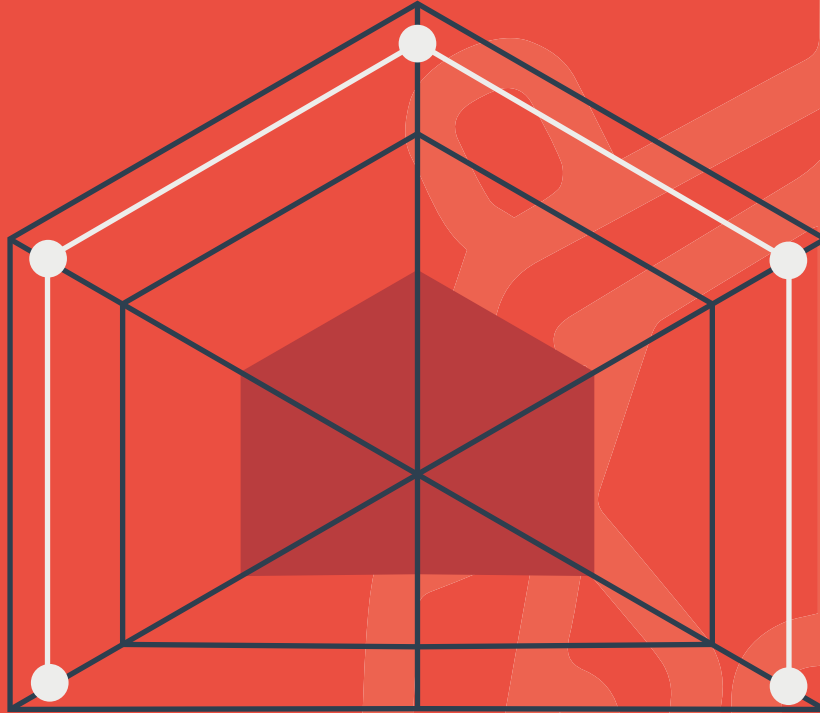
İHRACAT



İSTİHDAM



ÜRETİM



NOTLAR



GÜÇLÜ
ALTYAPI
ATIK
YÖNETİM
YÜKSEK
KATMA DEĞER
SIFIR ATIK
İLKE

ÇEVREYE UYUMLU
KENT TARIMI

SERA

TARIM VE ORMAN



KESİNTİSİZ
ÜRETİM



ÜRETİM VE ÜRETİCİNİN
YÜZYILI

YÜKSEK VERİM



TOPRAKSIZ
TEKNOLOJİK TARIM

SÜRDÜRÜLEBİLİR



VERİMLİ ÜRETİM

MARJİNAL TARIM
ARAZİSİNDE
ÜRETİM

İSTİHDAM

ECO



2024

www.tarimorman.gov.tr/TRGM